



ROMANIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA LUGAȘU DE JOS
CONSILIUL LOCAL

Sat Lugașu de Jos, nr.177- 417315
Tel/Fax: 0259/34-63-36, Mobil: 0729/90-69-19,
mail:lugasudejos@yahoo.com Web: www.lugasudejos.ro, CIF: 4411300



H O T Ă R Ă R E A
Nr. 99 din 4 noiembrie 2021

Privind aprobarea studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico – economici rezultați din devizul general, rezultați din studiul de fezabilitate, recomandat de proiectat, respectiv a coridorului de expropriere aferent lucrării de utilitate publică de interes local ”Acces rutier și spații de parcare în localitatea Urvind, comuna Lugașu de Jos, județul Bihor ”

Analizând :

- referatul de aprobare nr.6854 din 04.11.2021 a viceprimarului comunei Lugașu de Jos, în calitate de inițiator;
- raportul de specialitate nr.6855 din 4.11.2021 cu privire la aprobarea studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico – economici rezultați din devizul general, rezultați din studiul de fezabilitate, recomandat de proiectat, respectiv a coridorului de expropriere aferent lucrării de utilitate publică de interes local”Acces rutier și spații de parcare în localitatea Urvind, comuna Lugașu de Jos, județul Bihor ”;

- avizul consultativ al Comisiilor de specialitate a Consiliului Local,
Având în vedere că amplasamentul aferent coridorului lucrării de utilitate publică privind ”Acces rutier și spații de parcare în localitatea Urvind, comuna Lugașu de Jos, județul Bihor ” este identificat prin Planul de situație avizat de O.C.P.I. Bihor conform Procesului verbal de recepție nr.163 din 2 noiembrie 2021,

Văzând Nota de fundamentare nr. 6922 din 29 octombrie 2021 privind necesitatea și oportunitatea promovării obiectivului;

Ținând seama de prevederile art.2 alin. (1) lit.j), alin.(3) lit.d⁴), art.4 lit. a), art.5 alin. (2) și (3) din Legea 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean, și local, actualizată, precum și Hotărârea Guvernului nr. 53 din 2011 privind aprobarea Normele de aplicare a Legii nr.255 din 2010;

În conformitate cu prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată,

În baza art 129 alin. (2) lit. b), coroborat cu alin. (4), lit. d), art 139 alin. (2) și art.196, alin. (1), lit.a) din OUG 57/2019 privind Codul administrative, actualizat.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă studiul de fezabilitate, indicatori tehnico – economici rezultați din studiul de fezabilitate, respectiv coridorul de expropriere necesar realizării de utilitate publică de interes local ”Acces rutier și spații de parcare în localitatea Urvind, comuna Lugașu de Jos, județul Bihor ” cu următoarele :

CARACTERISTICI PRINCIPATE
ȘI
INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

Ordonatorul principal de credite : Primarul comunei Lugașu de Jos;
Beneficiar : Comuna Lugașu de Jos

Indicatori maximali:

Curs valutar, 1 euro= 4,9489 lei, conform curs oficial BNR din 29 octombrie 2021

Valoarea totală a investiției (INV) 2091813,10 lei, inclusiv TVA

Din care construcții montaj (C+M) 1315583,20 lei, inclusiv TVA

Eșalonarea investiției (INV/C+M)

ANUL 1 = 2091813,10 lei/1315583,20 lei inclusiv TVA

Indicatori minimali – acces autor și locuri de parcare pe suprafața de 4237 mp teren intravilan

Durata execuție: 1 an

Finanțarea execuției se va face din bugetul local sau din alte surse de finanțare legal constituite.

Art.2 Se aprobă coridorul de expropriere și Lista imobilelor ce urmează a fi expropriate pentru realizarea lucrării de utilitate publică de interes local ”Acces rutier și spații de parcare în localitatea Urvind, comuna Lugașu de Jos, județul Bihor ”, identificat prin Plan de situație avizat de O.C.P.I. Bihor conform Procesului verbal de recepție cu nr.613 din 2 noiembrie 2021, Anexa 1 și Anexa 2 la prezenta Hotărâre.

Art.3 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează primarul comunei Lugașu de Jos.

Art.4 Prezenta Hotărâre se comunică cu :

- Instituția Prefectului Județul Bihor;
- Primarul comunei Lugașu de Jos;
- Compartiment Contabilitate Impozite și Taxe;
- Se publică pe site-ul www.lugașudejos.ro

Nr. consilieri în Consiliul Local 13

din care în funcție 12

Nr. total consilieri prezenți 12

Adoptată cu un nr. voturi: pentru 12

împotriva -

abțineri -



Vizat pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL,
Mariana SOCOL



PROCES VERBAL DE RECEPȚIE 613 / 2021

Întocmit astăzi, **02/11/2021**, privind cererea **23043** din **02/11/2021**
având aviz de incepere a lucrărilor cu nr din

1. Beneficiar: COMUNA LUGASU DE JOS

2. Executant: COSMAN IOAN-LAVINIU

3. Denumirea lucrărilor recepționate: Proiect privind coridorul de expropriere aferent lucrării de utilitate publică de interes local – Acces rutier și spații de parcare în localitatea Urvind, comuna Lugasu de Jos, județul Bihor

4. Nominalizarea documentelor și a documentațiilor care se predau Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară BIHOR conform avizului de începere a lucrărilor:

Număr act	Data act	Tip act	Emitent
1	01.11.2021	înscris sub semnatura privată	COSMAN IOAN-LAVINIU
2	01.11.2021	înscris sub semnatura privată	COSMAN IOAN-LAVINIU
20735	29.09.2021	act administrativ	BCPI ALESD

Așa cum sunt atașate la cerere.

5. Concluzii:

Pentru procesul verbal 613 au fost recepționate 0 propuneri.

6. Erori topologice față de alte entități spațiale:

Identificator	Tip eroare	Mesaj suprapunere
---------------	------------	-------------------

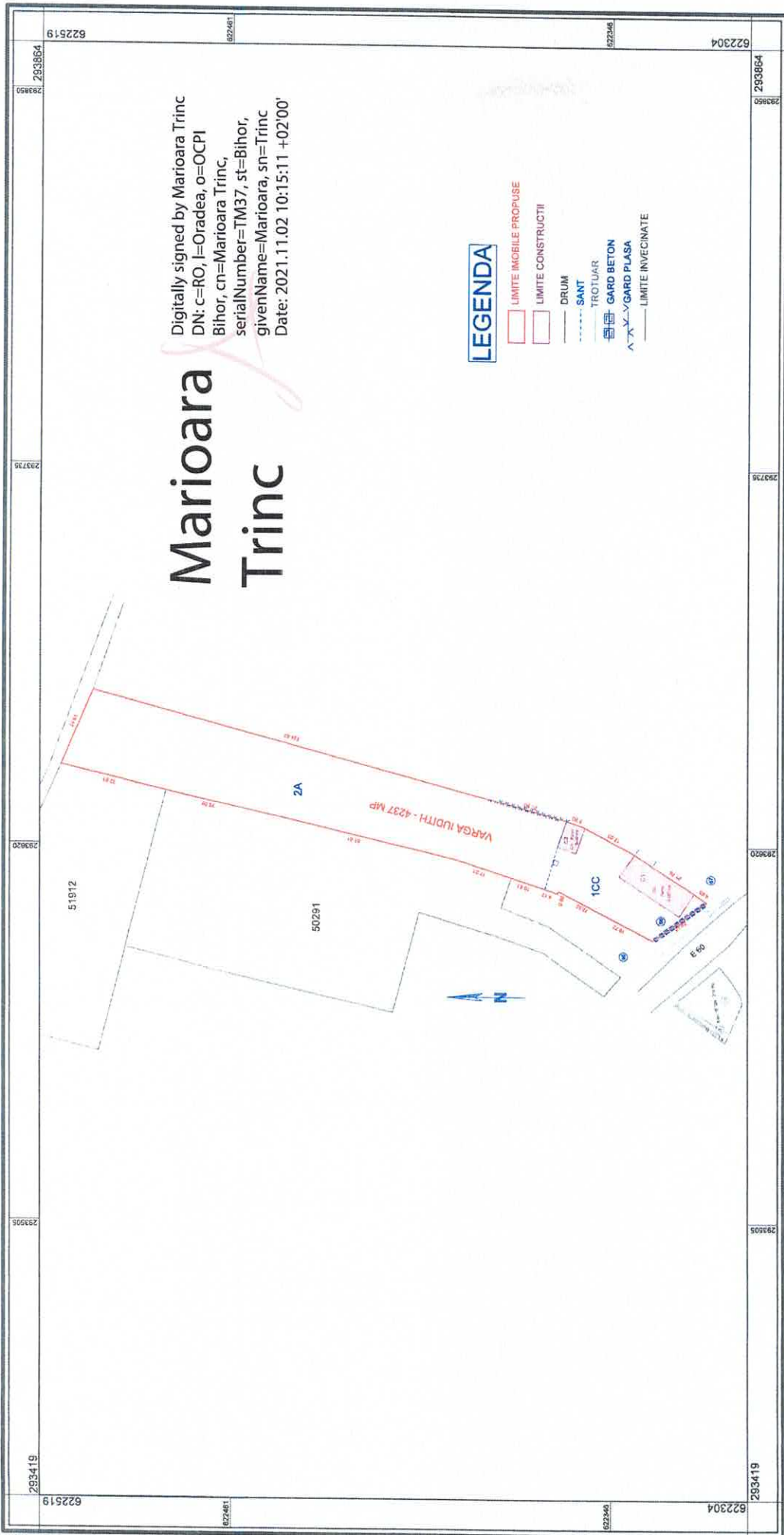
Nu există erori topologice.

Lucrarea este declarată **Admisă**

Inspector
MARIOARA TRINC

Marioara Trinc

Digitally signed by Marioara Trinc
DN: c=RO, l=Oradea, o=OCPI Bihor,
cn=Marioara Trinc, serialNumber=TM37,
st=Bihor, givenName=Marioara, sn=Trinc
Date: 2021.11.02 10:13:22 +02'00'



SISTEM DE PROIECTIE: STEREOGRAFIC 1970
 SISTEMI DE REFERINTA: MAREEA NEAGRA 1975

Tabel privind date cu privire la imobilele propuse pentru expropriere

Nr. Topo.	Nr. C.F.	Proprietari / Adresa	Suprafata din act (mp)	Suprafata propusa pentru expropriere (mp)	Constructii
191, 192, 193	50710	Varga Iudith - Urvinid. Nr. 66	4237	4237	CL - 182 mp; CA - 49 mp



Denumire lucrare: PLAN DE SITUATIE		Beneficiar: COMUNA LUGASU DE JOS		Nr. plansa: 1 / 1
NECESAR INTOCMIRII DOCUMENTATIEI PENTRU: „Proiect privind coridorul de expropriere aferent lucrarii de utilitate publica de interes local – Acces ruitar si spatii de parcare in localitatea Urvinid, comuna Lugasu de Jos, judetul Bihor”				
Actiune	Data	Numele	Semnatura	PLAN DE SITUATIE Cu privire la imobilul propus pentru expropriere, situat in Comuna Lugasu de Jos, loc. Urvinid, nr. 66 – Intravilan
Masurat si Redactat	25.10.2021	ing. COSMAN IOAN LAVINIU		
				Scara: 1:1000 Data: Octombrie, 2021



Anexa 2

Hotărârea Consiliului Local nr. 99 din 4.11.2021

LISTA

**Cu imobilele afectare de coridorul de expropriere realizării obiectivului de investiții
”Acces rutier și spații de parcare în localitatea Urvind, comuna Lugașu de Jos, județul Bihor”
proprietate privată ce urmează a fi expropriate**

Nr. crt	Nr. cad./nr.top.	CF/ localitate	Proprietar	Suprafața Totală (mp)	Suprafața afectată (mp)	Construcții	Adresa administrativă
1	191,192,193	50710	Varga Iudit	4237	4237	C1 casă de locuit 182 mp, C2 Construcții anexe 49 mp	Urvind nr.66
Suprafață proiect					4237 mp		