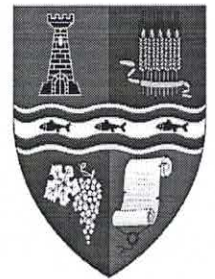




ROMANIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA LUGAȘU DE JOS
CONSILIUL LOCAL

Sat Lugașu de Jos, nr.177- 417315
Tel/Fax: 0259/34-63-36, Mobil: 0729/90-69-19,
mail:lugasudejos@yahoo.com Web: www.lugasudejos.ro, CIF: 4411300



HOTĂRÂREA
Nr. 119 din 14 decembrie 2021

Privind declanșarea procedurii de expropriere pentru cauză de utilitate publică a imobilului teren cu construcții în suprafață de 4237 mp, pentru realizarea obiectului
”Acces rutier și spații de parcare în localitatea Urvind, comuna Lugașu de Jos, județul Bihor ”,

Analizând :

- referatul de aprobare nr.10645 din 8.12.2021 a primarului comunei Lugașu de Jos, în calitate de inițiator;
- raportul de specialitate nr.10646 din 8.12.2021 cu privire la aprobarea Raportului de evaluare și continuarea procedurii de expropriere pentru utilitate publică respectiv a coridorului de expropriere aferent lucrării de utilitate publică de interes local ”Acces rutier și spații de parcare în localitatea Urvind, comuna Lugașu de Jos, județul Bihor ”,

- avizul consultativ al Comisiilor de specialitate a Consiliului Local,

Având în vedere Hotărârea Consiliului local nr. 99 din 4 noiembrie 2021 privind aprobarea studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico – economici rezultați din devizul general, rezultați din studiul de fezabilitate, recomandat de proiectat, respectiv a coridorului de expropriere aferent lucrării de utilitate publică de interes local ”Acces rutier și spații de parcare în localitatea Urvind, comuna Lugașu de Jos, județul Bihor ”,

Văzând Raportul de evaluare pentru casă, anexă și teren intravilan situat în localitatea Urvind nr.66 comuna Lugașu de Jos, județul Bihor, nr. 54 din 26 noiembrie 2021, executar de S.C. EVALSIL TRADING S.R.L.

Ținând seama de prevederile art. 5, alin (1), ale art.8 din Legea 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes national, județean, și local, actualizată, precum și Hotărârea Guvernului nr. 53 din 2011 privind aprobarea Normele de aplicare a Legii nr.255 din 2010;

In conformitate cu prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată,

In baza art 129 alin. (2) lit. b), coroborat cu alin. (4), lit. d), art 139 alin. (2) și art.196, alin. (1), lit.a) din OUG 57/2019 privind Codul administrative, actualizat.

Consiliul Local al comunei Lugașu de Jos,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă declanșarea procedurii de expropriere a imobilului - teren în suprafață de 4237mp., care constituie coridorul de expropriere al obiectivului de investiții ”Acces rutier și spații de parcare în localitatea Urvind, comuna Lugașu de Jos, județul Bihor ”

Art.2 Se însușește Raportul de evaluare nr. 54 din 26.11.2021 întocmit de S.C. EVALSIL TRADING S.R.L., pentru imobilul ce urmează a fi expropriate, conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre, în vederea realizării obiectivului de investiții ”Acces rutier și spații de parcare în localitatea Urvind, comuna Lugașu de Jos, județul Bihor ”.

Art.3. Se aprobă suma estimată de către expropriator aferente despăgubirilor pentru imobilul - teren cu casă de locuit și anexe în suprafață de 4237 mp, proprietate privată, care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes local în cuantum de 124.000 RON, conform raportului de evaluare însoțit la art.2.

Art.4 Se aprobă plata sumei de 124.000 RON estimată de expropriator aferente despăgubirilor, conform raportului de evaluare nr. 54 din 26.11.2021 întocmit de S.C. EVALSIL TRADING S.R.L., în favoarea proprietarei VARGA Iudit pentru imobil : teren în suprafața de 4237 mp casă de locuit și anexe situate în Urvind la nr. 66, imobil aferent coridorului de expropriere pentru realizarea lucrării de utilitate publică de interes local ”Acces rutier și spații de parcare în localitatea Urvind, comuna Lugașu de Jos, județul Bihor ”.

Art.5 Suma prevăzută la art.3 urmează a fi asigurată din fondurile bugetului local al Comunei Lugașu de Jos și se virează, în termen de cel mult 30 de zile lucrătoare de la data adoptării prezentei hotărâri, într-un cont bancar deschis pe numele Comunei Lugașu de Jos, la dispoziția proprietarului de imobil situat pe amplasamentul lucrării de interes local ”Acces rutier și spații de parcare în localitatea Urvind, comuna Lugașu de Jos, județul Bihor”, în vederea efectuării despăgubirilor în cadrul procedurilor de expropriere, în condițiile legii .

Art.6. După expirarea termenului legal de afișare și înștiințare a proprietarilor, se mandatează Primarul Comunei Lugașu de Jos, să emită dispoziția de expropriere pentru imobilul proprietate privată ce constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică, să emită dispozițiile de numire a comisiei de verificare a dosarelor de expropriere și să semneze orice acte privind intabularea dreptului de proprietate al Comunei Lugașu de Jos.

Art.7 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează: primarul comunei Lugașu de Jos, administratorul public și secretarul general al comunei Lugașu de Jos.

Art.8 Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică și se comunică, prin grija secretarului, cu:

- Instituția Prefectului – Județul Bihor,
- Primarul Comunei Lugașu de Jos,
- Administratorul public.



Vizat pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL,
Mariana SOCOL



Nr. consilieri în Consiliul Local 13

din care în funcție 12

Nr. total consilieri prezenți 11

Adoptată cu un nr. voturi: pentru 11

împotrivă -

abțineri -