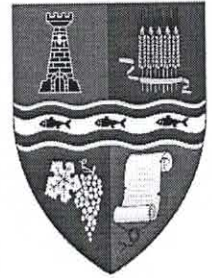




ROMANIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA LUGAȘU DE JOS
CONSILIUL LOCAL

Sat Lugașu de Jos, nr.177- 417315
Tel/Fax: 0259/34-63-36, Mobil: 0729/90-69-19,
mail:lugasudejos@yahoo.com Web: www.lugasudejos.ro, CIF: 4411300



H O T Ă R Ă R E A
Nr. 118 din 14 decembrie 2021

privind însușirea Raportului de evaluare și executarea procedurii de expropriere pentru utilitate publică respectiv a coridorului de expropriere aferent lucrării de utilitate publică de interes local ”Acces rutier și spații de parcare în localitatea Lugașu de Jos, comuna Lugașu de Jos, județul Bihor ”

Analizând :

- referatul de aprobare nr.10643 din 8.12.2021 a primarului comunei Lugașu de Jos, în calitate de inițiator;
- raportul de specialitate nr.10644 din 8.12.2021 cu privire la aprobarea Raportului de evaluare și continuarea procedurii de expropriere pentru utilitate publică respectiv a coridorului de expropriere aferent lucrării de utilitate publică de interes local ”Acces rutier și spații de parcare în localitatea Lugașu de Jos, comuna Lugașu de Jos, județul Bihor ”,

- avizul consultativ al Comisiilor de specialitate a Consiliului Local,

Având în vedere Hotărârea Consiliului local nr. 98 din 4 noiembrie 2021 privind aprobarea studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico – economici rezultați din devizul general, rezultați din studiul de fezabilitate, recomandat de proiectat, respectiv a coridorului de expropriere aferent lucrării de utilitate publică de interes local ”Acces rutier și spații de parcare în localitatea Lugașu de Jos, comuna Lugașu de Jos, județul Bihor ”,

Văzând Raportul de evaluare pentru casă, anexă și teren intravilan situate în localitatea Lugașu de Jos, nr.176, comuna Lugașu de Jos, județul Bihor, nr. 53 din 26 noiembrie 2021, executat de S.C. EVALSIL TRADING S.R.L.

Ținând seama de prevederile art. 5, alin (1), ale art.8 din Legea 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean, și local, actualizată, precum și Hotărârea Guvernului nr. 53 din 2011 privind aprobarea Normele de aplicare a Legii nr.255 din 2010;

În conformitate cu prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată,

În baza art 129 alin. (2) lit. b), coroborat cu alin. (4), lit. d), art 139 alin. (2) și art.196, alin. (1), lit.a) din OUG 57/2019 privind Codul administrative, actualizat.

Consiliul Local al comunei Lugașu de Jos,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. Se aprobă declanșarea procedurii de expropriere a imobilului - teren în suprafață de 1485 mp., care constituie coridorul de expropriere al obiectivului de investiții ”Acces rutier și spații de parcare în localitatea Lugașu de Jos, comuna Lugașu de Jos, județul Bihor ”

Art.2. Se însușește Raportul de evaluare nr. 53 din 26.11.2021 întocmit de S.C. EVALSIL TRADING S.R.L., pentru imobilul ce urmează a fi expropriate, conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre, în vederea realizării obiectivului de investiții”Acces rutier și spații de parcare în localitatea Lugașu de Jos, comuna Lugașu de Jos, județul Bihor ”.

Art.3. Se aprobă suma estimată de către expropriator aferente despăgubirilor pentru imobilul - teren cu casă de locuit și anexe în suprafață de 1485 mp, proprietate privată, care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes local în cuantum de 74.000 RON, conform raportului de evaluare însoțit la art.2.

Art.4. Se aprobă plata sumei de 74.000 Ron aferente despăgubirilor, conform raportului de evaluare nr. 53 din 26.11.2021 întocmit de S.C. EVALSIL TRADING S.R.L., în favoarea moștenitorilor proprietarului Cofar Peru, pentru imobil : teren în suprafața de 1485 mp casă de locuit și anexe situate în Lugașu de Jos la nr.176, imobil aferent coridorului de expropriere pentru realizarea lucrării de utilitate publică de interes local ”Acces rutier și spații de parcare în localitatea Lugașu de Jos, comuna Lugașu de Jos, județul Bihor ”.

Art.5. Suma prevăzută la art.3 urmează a fi asigurată din fondurile bugetului local al Comunei Lugașu de Jos și se virează, în termen de cel mult 30 de zile lucrătoare de la data adoptării prezentei hotărâri, într-un cont bancar deschis pe numele Comunei Lugașu de Jos, la dispoziția proprietarului de imobil situat pe amplasamentul lucrării de interes local ”Acces rutier și spații de parcare în localitatea Lugașu de Jos, comuna Lugașu de Jos, județul Bihor ”, în vederea efectuării despăgubirilor în cadrul procedurilor de expropriere, în condițiile legii.

Art.6. După expirarea termenului legal de afișare și înștiințare a proprietarilor, se mandatează Primarul Comunei Lugașu de Jos, să emită dispoziția de expropriere pentru imobilul proprietate privată ce constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică, să emită dispozițiile de numire a comisiei de verificare a dosarelor de expropriere și să semneze orice acte privind intabularea dreptului de proprietate al Comunei Lugașu de Jos.

Art.7. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează: Primarul comunei Lugașu de Jos, Administratorul Public al Comunei Lugașu de Jos și secretarul general al comunei Lugașu de Jos.

Art.8. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică și se comunică, prin grija secretarului, cu:

- Instituția Prefectului – Județul Bihor,
- Primarul Comunei Lugașu de Jos,
- Administratorul public.



Nr. consilieri în Consiliul Local 13
din care în funcție 12
Nr. total consilieri prezenți 11
Adoptată cu un nr. voturi: pentru 11
împotrivă -
abțineri -

Vizat pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL,
Mariana SOCOL