



ROMANIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA LUGAȘU DE JOS
CONSILIUL LOCAL

Sat Lugașu de Jos, nr.177- 417315

Tel/Fax: 0259/34-63-36, Mobil: 0729/90-69-19,

mail:lugasudejos@yahoo.com Web: www.lugassudejos.ro, CIF: 4411300

HOTĂRÂREA
Nr. 129 din 27.12. 2021

**privind aprobarea inventarului bunurilor aparținând domeniului privat al
comunei Lugașu de Jos**

Analizând referatul de aprobare nr. 10.975/23.12.2021 întocmit de viceprimarul comunei Cofar Cătălin Nicolae, din care reiese necesitatea și oportunitatea adoptării unei hotarari cu privire la aprobarea inventarului bunurilor aparținând domeniului privat al comunei Lugașu de Jos,

Având în vedere raportul de specialitate nr.10.976/23.12.2021, întocmit de administrator public Pașcalău Elena,

Avizul favorabil al Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Lugașu de Jos, Ținând cont de prevederile art.354, art.355, art. 356 și art.357, alin.(4) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Cu respectarea prevederilor H.G. nr. 392 din 2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public si privat al comunelor, al oraselor, al municipiilor si al judetelor;

In temeiul art. 129 alin.(1) și alin.(2) lit.c), art. 139 alin.(2) lit.g), art. 196 alin.(1) lit.a) și art.243 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu completările modificările ulterioare,

HOTĂREȘTE:

Art.1. Se aproba inventarul bunurilor aparținând domeniului privat al Comunei Lugașu de Jos, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Inventarierea, actualizarea sau modificare după caz a inventarului bunurilor aparținând domeniului privat al Comunei Lugașu de Jos se va face anual de către comisia de inventariere numită prin Dispoziția Primarului comunei Lugașu de Jos.

Art.3. Prezenta hotarare se comunica:

- Insuția Prefectului Județului Bihor,
- Primarului Comunei Lugașu de Jos
- Compartimentul Financiar - Contabil

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
FEKETE MIHAI



Vizat pentru legalitate,
PT. SECRETAR GENERAL,
BULZAN ANCA MARIA

Nr. consilieri in consiliul local: 13
din care în funcție: 12
Nr. total de consilier prezenți: 12
Adoptată cu un nr de voturi

- Pentru: 12
- Împotriva: -
- Abțineri: -



Inventarul bunurilor imobile din domeniul privat al comunei Lugașu de Jos, județul Bihor.

Nr. crt.	Nr. de inventar	Categori a de folosință a terenului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar	Situația juridică actuală				
0.	1	2.	3.	4.	5.	6.				
Capitolul I TERENURI INTRAVILANE										
1.	114	Teren intravila n	Teren curți construcții 1000 mp Lugașu de Jos top.630/110 Ulița Gheiza	2016	262856	Terenuri proprietatea comunei concesionate sau închiriate după caz				
2.			Teren curți construcții 1000 mp Lugașu de Jos top.630/111 Ulița Gheiza							
3.		Teren intravila n	Teren curți construcții 1750 mp Lugașu de Jos top.1396 Valea Ungurului							
4.			Teren curți construcții 1100 mp Lugașu de Sus top.436/27 pe DC Lugașu de Sus							
5.			Teren curți construcții 1100 mp Lugașu de Sus top.436/26 pe DC Lugașu de Sus							
6.			Teren curți construcții 979 mp Lugașu de Jos top.630/96 și 630/94 Ulița Gheiza							
7.			Teren curți construcții 939 mp Lugașu de Jos top.630/93 Ulița Gheiza							
8.			Teren arabil Dușa, suprafața 685 mp , Lugașu de Sus, top. 448/9. 448/23, 448/10							
9.			Teren arabil pe drum în jos , suprafața 1100 mp, Lugașu de Jos, top. 403 și 404 .							
10.			Teren intravilan cadastral 51429 Lugașu de Sus sup. 30077 mp							
11.	110 000 1		Teren intr.				Teren destinat evenimentelor culturale în suprafață de 35900 mp de sub nr. top. 871/9 Urvind, înscris în C.F. nr. 228 Urvind și C.F. nr. 1197 Urvind	1940	498000	
12.	113		Teren intr.				Teren în suprafață de 3258 mp de sub cadastral 51225 din CF 51225 Lugașu de Jos situat în Urvind	2009	1.826,00	Teren pe care se realizare investiție
13.	1100000	Teren intr.	Teren de sport situat în localitatea Urvind în suprafață de 13500 mp de sub nr. top 871/9 Urvind, înscris în C.F. nr. 228 Urvind și C.F. nr. 1197 Urvind	1940	187270					
14.		Teren intr.	Teren în suprafață de 255 mp, sub nr. top. 12 Urvind, înscris în C.F. nr. 129 Urvind	1989	10096	Teren dat în chirie				
15.	100010	Teren intr.	Teren intravilan curți construcții în suprafață de 21570 mp de sub nr. cadastral 51909 localitatea Urvind	1989	50000					
16.		Teren intr.	Teren în suprafață de 1277 mp, sub nr. top. 910/5 Urvind, înscris în C.F. nr. 1191 Urvind	1940	50508	Teren dat în chirie				
Capitolul II Terenuri extravilane										
17.	115	Teren extravi	Teren arător parcela Valea Huții 21040 sup. de 11214 mp Lugașu de Sus top.1104 CF 647	2016	1051781	Proprietatea comunei				

18.	lan	Teren arător parcela Valea Huții 21040 sup. de 17264 mp Lugașu de Sus top.1103 CF 647
19.		Teren arător parcela Valea Huții sup. de 22119 mp Lugașu de Sus top.1131/43 CF 647
20.		Teren arător parcela Valea Huții sup. de 27234 mp Lugașu de Sus top.1131/41 CF 647
21.		Teren arător parcela Valea Huții sup. de 1539 mp Lugașu de Sus top.1131/42 CF 647
22.		Teren arător Lugașu de Sus suprafața 2290 mp top. 369/1 și 369/2
23.		Fâneată
24.	Teren fâneată Lugașu de Sus Livadă sup de 90000 mp top. 1103, 1104, 1131/41, 1131/34	
25.	Pășune împădurită	Pășune împădurită sub top. 1085/5 Lugașu de Sus cu suprafața de 101, 93 ha
26.	Baltă	baltă Teren cu baltă 3240 mp (pescărie) top. 539/2



Capitolul III. CLĂDIRI

27.	102	Construcții	Construcție destinată cabinet medical 60 mp situat în Urvind nr. 62 sub top. 197 CF 51445 Lugașu de Jos.	1950	24,82	
28.	104	Construcții	Bloc situat în Lugașu de Jos nr.209 în suprafață de 536 mp din sub cadastral 50250 din CF 50250 Lugașu de Jos	1986	366331,11	
29.	105	Construcții	Clădire destinată pentru funcționare bar Urvind nr.62 amplasată pe nr. top. 197 Urvind CF 51445 Lugașu de Jos.	1890	4,43	
30.		Construcții	Clădire destinată pentru casă de locuit cu teren în suprafață de 1528 mp, sub nr. top. 872/3 Urvind, înscris în C.F. nr. 636 Urvind	1938	110497	Clădire dat în chirie
31.	106	Construcții	Clădire stație de autobuz Lugașu de Sus	1985	300,00	
32.	107	Construcții	Construcție administrativă și social culturală suprafața de 112 mp și anexă 47 mp pe nr. cadastral 51867 din CF 51867 Lugașu de Jos cu teren aferent de 200 mp	1999	53.314,13	
33.	118	Construcții	Bază sportivă multifuncțională Lugașu de Sus nr.151 suprafață construită 196 mp, suprafață teren 5400 mp. Cad.50279	2013	850829	Proprietatea comunei
34.	151	Construcții	Centru de zi Urvind cadastral 50195	2015	278440,33	
35.	152	Construcții	Centru de zi Lugașu de Jos cadastral 50194	2015	274557,84	
36.	153	Construcții	Centru de informare arii protejate Lugașu de Sus cadastral 50298	2013	09000	