



ROMANIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA LUGAȘU DE JOS
CONSILIUL LOCAL

Sat Lugașu de Jos, nr.177- 417315
Tel/Fax: 0259/34-63-36, Mobil: 0729/90-69-19,
mail:lugasudejos@yahoo.com Web: www.lugasudejos.ro, CIF: 4411300



HOTĂRÂREA
Nr. 23 din 17 martie 2022

pentru aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu propunere de dezlipire a cadastralului 50657 Lugașu de Jos, teren arabil, în două loturi și aprobarea re poziționării Lotului nr.1

Având în vedere:

- referat de aprobare nr.1437 din 16 martie 2022, prezentată de viceprimarul comunei Cofar Cătălin-Nicolae privind, aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului cu propunere de dezlipire a cadastralului 50657 Lugașu de Jos, în două loturi, teren arabil situat în Lugașu de Jos,

- raportul de specialitate nr.1438 din 16 martie 2022, întocmit de șef serviciu implementare proiecte Ehupov Norbert – Sașa,

- Hotărârea nr.6 din 9 martie 2022 a Asociației de Pădurit și Pășunat "Lugășana" de exprimare a acordului de re poziționare a Lotului 1 de sub cadastral nr.52139 în suprafață de 348.784 mp, pe cadastralul nr.50990 Lugașu de Jos.

- avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Lugașu de Jos,

În baza prevederilor art. 879 alin. 2, art. 880, art. 888 din Codul civil ale art.132 din Anexa la Ordinul nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară și ale art. 24 din Legea nr. 7/1996, cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Luând în considerare prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), ale art. 139 alin. (3) lit. g), ale art. 196 alin. (1) lit. a) precum și ale art. 286 alin (4) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

Consiliul Local al Comunei Lugașu de Jos ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se atestă apartenența la domeniul privat al comunei Lugașu de Jos a imobilului teren înscris în CF nr. 50657 Lugașu de Jos cu nr. cadastral 50657 în suprafață de 520.300 mp, teren arabil extravilan, situat în localitatea Lugașu de Jos.

Art.2. Se însușește lucrarea de specialitate denumită "Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunere de dezlipire" vizată O.C.P.I. Bihor Biroul de cadastru și Publicitate imobiliară

Aleșd sub nr.6240 din 15 martie 2022, întocmită de persoană fizică autorizată A.N.C.P.I. – ing. BORZA Aurel-Marius, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă dezlipirea imobilului teren arabil extravilan Lugașu de Jos, în suprafață de 520.300 mp, înscris în CF 50657 Lugașu de Jos cu nr. cadastral 50657, în două loturi, după cum urmează:

- Lot 1 - nr. cadastral 52139 în suprafață de 348.784 mp;
- Lot 2 - nr. cadastral 52140 în suprafață de 171.546 mp.

Art.4. Se aprobă repoziționarea nr. cadastral 52139 Lugașu de Jos cu suprafață de 348.784 mp pe nr. cadastral 50990 Lugașu de Jos proprietatea Asociației de Pădurit și Pășunat "LUGĂȘANA" identificat în planul de situație Anexa 1 la prezenta hotărâre.

Art.5. Se mandatează viceprimarul comunei Lugașu de Jos, domnul Cofar Cătălin Nicolae, să semneze actele autentice ce decurg din prezenta hotărâre.

Art.6. Hotărârea se va comunica la O.C.P.I. Biroul de cadastru și Publicitate imobiliară Aleșd pentru înființarea de coli de carte funciară și înscrierea în evidențele CF a celor aprobate în articolele precedente.

Art.7. Prezenta Hotărâre se comunică și cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Asociația de Pădurit și Pășunat "LUGĂȘANA";
- Primarul comunei Lugașu de Jos;
- Viceprimarul comunei Lugașu de Jos.

**PREȘEDINTE DE
ȘEDINȚĂ,
Mihai FEKETE**



Nr. consilieri în Consiliul Local 13
din care în funcție 13

Nr. total consilieri prezenți 13
Adoptată cu un nr. voturi: pentru 13
împotriva -
abțineri -

**Vizat pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL,
Mariana SOCOL**