

RAPORTUL PRIMARULUI COMUNEI LUGAȘU DE JOS

privind situația gestionării bunurilor aparținând domeniul public și privat al unitatii administrativ - teritoriale, pe anul 2021

Potrivit prevederilor art. 289 alin. 1 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, Consiliului Local se prezintă anual de către Primar, un raport asupra situației gestionării bunurilor. În conformitate cu prevederile OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, răspunderea pentru gestionarea bunurilor care alcătuiesc patrimoniul unității administrative- teritoriale revine conducătorului acesteia.

Conform prevederilor art. 286 alin.4 coroborat cu art.354 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ constituie patrimoniul comunei, bunurile mobile imobile care aparțin domeniului public al comunei, domeniului privat al acesteia, precum drepturile și obligațiile cu caracter patrimonial. Aparțin domeniului public de interes local acele bunuri care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public și nu sunt declarate prin lege de uz sau de interes public național.

Potrivit prevederilor alin.1 al art, 354 din OUG nr.57/2019, domeniul privat al comunei este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea acestora și care nu fac parte din domeniul public. Bunurile care fac parte din domeniul privat sunt supuse dispozițiilor de drept comun, dacă prin lege nu se prevede altfel,

Potrivit Legii 213/1998, privind bunurile proprietate publică, unitățile administrativ teritoriale, respectiv Consiliul Local exercită, posesia, folosința dispoziția asupra bunurilor care alcătuiesc domeniul public în limitele și în condițiile legii,

Situația din anul 2021 a bunurilor ce aparțin domeniului public și privat date în administrare, folosința închiriate sau concesionate unor instituții sau autorități, altor persoane juridice sau fizice, s-a efectuat cu respectarea prevederilor legale în vigoare, indexându-se cu valoarea indicelui de inflație.

Potrivit prevederilor art. 289 alin. 1 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, toate bunurile aparținând unităților administrativ teritoriale, sunt supuse inventarierii anuale, a art. 7 și art. 8 din Legea contabilității nr. 82/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare și Ordinul OMFM 2861/2019 privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor datoriiilor și capitalurilor proprii.

Prin Dispoziția nr. 483/7.12.2021, Primarul comunei Lugașu de Jos a numit o comisie care să efectueze inventarierea bunurilor și casare aflate în patrimoniul comunei

Lugașu de Jos pe anul 2021, având ca scop principal stabilirea situației reale a tuturor elementelor de activ de pasiv al comunei, precum și a bunurilor și valorilor deținute cu orice titlu, aparținând altor persoane juridice sau fizice, în vederea întocmirii situațiilor financiare anuale. În soldurile din evidenta contabilă situația patrimoniului Comunei Lugașu de Jos la 31.12.2021, este:

1 .Bunuri din domeniul public privat al Comunei

Nr.crt.	Denumire	Sold la 31.12.2021
	Total, din care	58.922.347,43 lei
1.	Construcții	49.959.366,23 lei
2.	Terenuri	2.408.022,09 lei

3. mijloace auto: 230.316,72 lei,
4. Echipamente tehnologice: 383.381,67lei,
5. Aparate si instalatii: 39.920 lei,
6. Mobilier, aparatură birotică, echipamente: 13.330,76 lei,
7. Animale și plantații: 5.888.009,96 lei.

Activitatea de inventariere s-a desfășurat în perioada 7.12.2021 — 30.12.2021, din procesul verbal întocmit de comisia de inventariere a rezultat faptul ca inventarierea generala a elementelor de activ pasiv deținute de Comuna Lugașu de Jos s-a efectuat cu respectarea prevederilor ordinului M.F.P. nr. 2861/2009 , pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii, verificându-se totodată și modul de păstrare, depozitare și conservare a bunurilor.

Verificarea soldurilor efective s-a efectuat cu participarea obligatorie a gestionarului, In listele de inventariere imobilele necorporale și corporale, aflate în curs de execuție s-a menționat pentru fiecare obiect în parte, pe baza constatării la fata locului denumirea obiectivului și valoarea determinată potrivit stadiului de executie, pe baza valorii din documentația existentă (devize), precum și în funcție de volumul lucrărilor realizate la data inventarierii. Investițiile puse în funcțiune total sau parțial, cărora nu li s-au întocmit formele de înregistrare ca imobilizări corporale s-au înscris în liste de inventariere distincte. Disponibilitățile bănești, precum alte valori aflate în casieria unității au fost inventariate în conformitate cu prevederile legale prin confruntarea soldurilor din extrasele de cont, Bunurile inventariate au fost consemnate în liste de inventar, conform proceselor verbale încheiate. Pe baza datelor prezentate de comisia de inventariere și în urma verificarilor rezultatelor operatiunii de inventariere, a rezultat faptul că operațiunea a fost finalizată și materializată în termenul legal, nu s-au constatat deficiențe nu s-au înregistrat diferențe, neexistând astfel riscul periclitării patrimoniului comunei,

Fața de cele prezentate mai sus, pot spune ca, în anul 2021, gestionarea bunurilor din domeniul public și privat al comunei Lugașu de Jos, s-a realizat în mod corespunzător legal, asigurându-se prin aparatul de specialitate din cadrul Primăriei comunei Lugașu de Jos, administrarea păstrarea corespunzătoare a acestuia, în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

PRIMAR Levente Sorban

