

SC CONSTRUCTORUL LUGASU DE JOS SRL c.f. RO33944501 r.c. J05/20/2015
URVIND str. COM. LUGASU DE JOS nr. 209 jud. BIHOR tel. 0727758286
Capital social 200

RAPORTUL ADMINISTRATORULUI

LA DATA DE 31.12.2024

SC CONSTRUCTORUL LUGASU DE JOS SRL, cu sediul în URVIND str. COM. LUGASU DE JOS nr. 209 jud. BIHOR, CUI 33944501, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J05/20/2015 , a avut ca obiect principal de activitate lucrări de construcții ale clădirilor rezidențiale și nerezidențiale.

În organizarea contabilității societății s-au respectat prevederile Legii contabilității nr. 82/1991 republicată, cu modificările și completările ulterioare, și ale OMF 107/2025 privind principalele aspecte legate de întocmirea și depunerea situațiilor financiare anuale și a raportărilor contabile anuale ale operatorilor economici la unitățile teritoriale ale Ministerului Finanțelor Publice, operațiunile financiar – contabile referitoare la perioada 01.01.2024-31.12.2024, având la bază înregistrări corecte ale documentelor legale. Posturile din bilanțul contabil corespund cu datele înregistrate în balanța de verificare și nu s-au efectuat compensări între conturile bilanțiere sau între venituri și cheltuieli.

PRINCIPALUL BILANȚU FINANCIAR la data de 31.12.2024 se prezintă astfel:

1. Activul total = 5 189 183 lei, din care:

Activul din exploatare	5 187 802 lei
Activul financiar	1 381 lei
Activul extraordinar	0 lei

2. Pasivul total = 5 171 914 lei, din care:

Pasivul de exploatare	5 171 636 lei
Pasivul financiar	278 lei
Pasivul extraordinar	0 lei

PRINCIPALUL BILANȚ AL EXERCITIULUI a fost de 17 269 lei.

IMPUNEREA PE PROFIT a fost de 15 242 lei.

PRINCIPALUL NET a fost de 2 027 lei, fiind propus pentru repartizarea pe dividende.

Conturile de profit și pierderi reflectă fidel și corect veniturile, cheltuielile și rezultatele financiare ale perioadei de raportare. Conturile față de bugetul statului și față de fondurile speciale au fost corect stabilite. Societatea nu are restante de plată la termen față de...

Administrator

BUCSAS IULIU IOAN



SC CONSTRUCTORUL LUGASU DE JOS SRL c.f. RO33944501 r.c. J05/20/2015
URVIND str. COM. LUGASU DE JOS nr. 209 jud. BIHOR tel. 0727758286
Capital social 200

Hotarârea Adunarii Generale a Actionarilor

Încheiata azi 08.05.2025

Adunarea Generala a Actionarilor/Asociatilor a SC CONSTRUCTORUL LUGASU DE JOS SRL, cu sediul în URVIND str. COM. LUGASU DE JOS nr. 209 jud. BIHOR, CUI 33944501, înregistrata la Registrul Comertului sub nr. J05/20/2015 , întrunita azi 08.05.2025, are pe ordinea de zi urmatoarele:

1. Hotararea modului de repartizare a rezultatului net pe anul 2024.
2. Aprobarea bilantului contabil si a contului de profit si pierdere pe anul 2024.

Asociatii/Actionarii: COMUNA LUGASU DE JOS reprezentant prin:
FEKETE MIHAI

au hotarat ca profitul net înregistrat de societate pe anul 2024, în suma de 2 027 lei sa fie utilizat pentru acoperirea pierderii contabile, daca este cazul, diferenta ramând ca profit nerepartizat ce va fi repartizat la o data ulterioara.

Adunarea Generala a Actionarilor/Asociatilor a aprobat bilantul contabil si contul de profit si pierdere pe anul 2024 (în conformitate cu reglementarile privind principalele aspecte legate de întocmirea și depunerea situatiilor financiare anuale și a raportarilor contabile anuale ale operatorilor economici la unitatile teritoriale ale Ministerului Finantelor Publice – DGRFP/AJFP).

Asociati,

COMUNA LUGASU DE JOS reprezentant prin:

FEKETE MIHAI



Balanta de verificare

01.12.2024 -- 31.12.2024

Cont	Denumirea contului	Sume precedente		Rulaje perioada		Total rulaje		Solduri finale	
		Debitoare	Creditoare	Debitoare	Creditoare	Debitoare	Creditoare	Debitoare	Creditoare
1012	CAPITAL SUBSCRIS VARSAT	0.00	200.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	200.00
1061	REZERVE LEGALE	0.00	40.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	40.00
1171	REZULTATUL REPORTAT - PROFITUL NEREP./PIREDERE NEACOP.	57 114.13	776 984.72	0.00	0.00	57 114.13	25 039.70	0.00	719 870.59
1174	REZULTATUL REPORTAT DIN CORECTAREA ERORILOR CONTAB.	0.00	-446 979.47	0.00	446 979.47	0.00	0.00	0.00	0.00
121	PROFIT SI PIERDERE	3 036 058.23	2 892 223.74	2 176 138.18	2 321 999.18	5 212 196.41	5 189 183.22	0.00	2 026.51
Total sume clasa 1		3 093 172.36	3 222 468.99	2 176 138.18	2 768 978.65	5 269 310.54	5 214 222.92	0.00	722 137.10
212	CONSTRUCTII	147 422.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	147 422.00	0.00
2131	ECHIP. TEHNOLOGICE (MASINI,UTILAJE) POSDRUJ/168/6.1/S/143853	120 111.07	0.00	0.00	0.00	18 900.00	0.00	120 111.07	0.00
2133	MIJLOACE DE TRANSPORT	41 696.48	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	41 696.48	0.00
2678	ALTE CREANTE IMOBILIZATE	200.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	200.00	0.00
2812	AMORT. CONSTRUCTIILOR	0.00	7 371.12	0.00	307.13	0.00	3 685.56	0.00	7 678.25
2813	AMORT. INSTAL.,MIJ. DE TRANSPORT POSDRUJ/168/6.1/S/143853	0.00	102 408.66	0.00	1 425.52	0.00	15 334.38	0.00	103 834.18
Total sume clasa 2		309 429.55	109 779.78	0.00	1 732.65	18 900.00	19 019.94	309 429.55	111 512.43
3021	MATERIALE AUXILIARE	436 975.32	78 378.07	11 482.80	183 423.54	303 772.10	261 801.61	186 656.51	0.00
303	MAT. DE NATURA OB. DE INVENTAR	4 339.41	4 130.25	0.00	209.16	4 173.86	4 339.41	0.00	0.00
371	MARFURI	650 664.03	543 095.07	34 516.61	15 033.80	655 553.09	558 128.87	127 051.77	0.00
381	AMBALAJE	4 737.62	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4 737.62	0.00
Total sume clasa 3		1 096 716.38	625 603.39	45 999.41	198 666.50	963 499.05	824 269.89	318 445.90	0.00
401	FURNIZORI	3 643 130.22	5 283 400.88	557 794.54	2 314 348.96	4 200 924.76	5 487 134.06	0.00	3 396 825.08
408	FURNIZORI - FACTURI NESOSITE	0.00	359.70	359.70	0.00	359.70	359.70	0.00	0.00
4091	FURNIZORI — DEBITORI (PT. CUMPARARI DE BUNURI (STOCURI))	75 656.07	0.00	0.04	546.00	3 090.04	546.00	75 110.11	0.00
4092	FURNIZORI — DEBITORI (PT. PRESTARI DE SERVICII)	94 975.17	1 190.00	0.00	0.00	1 190.00	1 190.00	93 785.17	0.00
4111	CLIENTI	4 860 183.80	3 506 179.21	3 290 469.71	1 055 307.32	6 135 230.71	4 561 486.53	3 589 166.98	0.00
418	CLIENTI - FACTURI DE INTOCMIT	14 080.00	14 080.00	0.00	0.00	0.00	14 080.00	0.00	0.00
419	CLIENTI - CREDITORI	0.00	993 780.00	0.00	0.00	0.00	30.00	0.00	993 780.00
421	PERSONAL - SALARII DATORATE	542 906.00	573 983.08	50 121.00	49 443.00	593 027.00	600 620.00	0.00	30 399.08
423	PERSONAL - AJUTARE MATERIALE	110.00	367.00	221.00	733.00	331.00	1 100.00	0.00	769.00

Balanta de verificare

01.12.2024 -- 31.12.2024

Cont	Denumirea contului	Sume precedente		Rulaje perioada		Total rulaje		Solduri finale	
		Debitoare	Creditoare	Debitoare	Creditoare	Debitoare	Creditoare	Debitoare	Creditoare
427	DATORATE								
	RETINERI DIN SALARIU DATORATE TERTILOR	187.00	235.00	17.00	0.00	204.00	180.00	0.00	31.00
4315	CONTR. DE ASIGURARI SOCIALE	115 847.00	126 559.00	10 712.00	10 612.00	126 559.00	128 315.00	0.00	10 612.00
4316	CONTR. DE ASIGURARI SOCIALE DE SANATATE	53 733.00	58 799.00	5 066.00	5 017.00	58 799.00	59 900.00	0.00	5 017.00
436	CONTR. ASIGURATORIE DE MUNCA	12 077.00	13 201.00	1 128.00	1 106.00	13 205.00	13 434.00	0.00	1 102.00
4382	ALTE CREANTE SOCIALE	1 841.00	0.00	733.00	0.00	1 100.00	0.00	2 574.00	0.00
4411	IMPOZITUL PE PROFIT	4 789.00	5 422.00	0.00	15 242.00	4 789.00	15 242.00	0.00	15 875.00
4423	TVA DE PLATA	380 274.52	380 274.52	90 711.73	422 263.50	470 986.25	802 538.02	0.00	331 551.77
4424	TVA DE RECUPERAT	470 986.25	380 274.52	0.00	90 711.73	295 573.51	470 986.25	0.00	0.00
4426	TVA DEDUCTIBILA	529 837.07	529 837.07	100 547.99	100 547.99	630 385.06	630 385.06	0.00	0.00
4427	TVA COLECTATA	607 976.56	607 976.56	522 027.53	522 027.53	1 130 004.09	1 130 004.09	0.00	0.00
4428	TVA NEEXIGIBILA	582 958.46	368 144.57	339 437.10	78 012.89	818 493.28	446 157.46	476 238.10	0.00
444	IMPOZITUL PE VENITURI DE NATURA SALARILOR	8 320.00	8 941.00	621.00	621.00	8 941.00	8 638.00	0.00	621.00
446	ALTE IMPOZITE, TAXE SI VARSAMINTE ASIMILATE	1 409.00	1 409.00	2 535.00	2 535.00	3 944.00	3 944.00	0.00	0.00
4481	ALTE DATORII FATA DE BUGETUL STATULUI	190.00	190.00	0.00	0.00	190.00	190.00	0.00	0.00
457	DIVIDENDE DE PLATIT	57 114.13	57 114.13	0.00	0.00	57 114.13	57 114.13	0.00	0.00
462	CREDITORI DIVERSI	0.00	9 980.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	9 980.00
473	DECONTARI DIN OPERATIUNI IN CURS DE CLARIFICARE	1 847.26	1 847.26	0.00	0.00	1 847.26	1 847.26	0.00	0.00
Total sume clasa 4		12 060 428.51	12 923 544.50	4 972 502.34	4 669 074.92	14 556 287.79	14 435 421.56	4 236 874.36	4 796 562.93
5121	CONTURILE BANCA IN LEI	4 786 618.06	4 475 152.92	1 064 846.45	624 750.88	4 784 577.04	5 099 903.80	761 560.71	0.00
5124	CONTURILE BANCA IN VALUTA	3 880.89	3 879.54	0.00	0.01	3 880.89	3 879.55	1.34	0.00
5125	SUME IN CURS DE DECONTARE	194 667.39	194 667.39	10 000.00	10 000.00	204 667.39	204 667.39	0.00	0.00
5187	DOBANZI DE INCASAT	563.00	563.00	28.13	28.13	591.13	591.13	0.00	0.00
5311	CASA IN LEI	99 071.24	98 887.87	11 439.00	7 721.77	106 871.99	106 609.64	3 900.60	0.00
542	AVANSURI DE TREZORERIE	5 446.98	5 446.98	700.27	700.27	6 147.25	6 147.25	0.00	0.00
581	VIRAMENTE INTERNE	95 148.00	95 148.00	10 950.00	10 950.00	106 098.00	106 098.00	0.00	0.00
Total sume clasa 5		5 195 395.56	4 873 745.70	1 097 963.85	654 151.06	5 212 833.69	5 527 896.76	765 462.65	0.00

Balanta de verificare

01.12.2024 -- 31.12.2024

Cont	Denumirea contului	Sume precedente		Rulaje perioada		Total rulaje		Solduri finale	
		Debitoare	Creditoare	Debitoare	Creditoare	Debitoare	Creditoare	Debitoare	Creditoare
6021	CHELT. CU MATERIALE AUXILIARE	54 183.46	54 183.46	183 467.24	183 467.24	237 650.70	237 650.70	0.00	0.00
6022	CHELT. PRIVIND COMBUSTIBILUL	59 805.60	59 805.60	3 292.40	3 292.40	63 098.00	63 098.00	0.00	0.00
6024	CHELT. CU PIESELE DE SCHIMB	10 184.83	10 184.83	15 946.61	15 946.61	26 131.44	26 131.44	0.00	0.00
6028	CHELT.CU ALTE MAT.CONSUMABILE	84 250.25	84 250.25	5 832.16	5 832.16	90 082.41	90 082.41	0.00	0.00
603	CHELT. CU OBIECTE DE INVENTAR	4 130.25	4 130.25	209.16	209.16	4 339.41	4 339.41	0.00	0.00
607	CHELT. PRIVIND MARFURILE	539 598.94	539 598.94	14 990.10	14 990.10	554 589.04	554 589.04	0.00	0.00
611	CHELT. CU INTRETINEREA SI REPARATIILE	1 209.10	1 209.10	0.00	0.00	1 209.10	1 209.10	0.00	0.00
612	CHELT. CU REDEVENTE, LOCATIILE DE GESTIUNE SI CHIRIILE	250.00	250.00	0.00	0.00	250.00	250.00	0.00	0.00
6123	CHELTUIELI CU CHIRIILE	100.00	100.00	0.00	0.00	100.00	100.00	0.00	0.00
613	CHELT. CU PRIME DE ASIGURARE	2 748.00	2 748.00	0.00	0.00	2 748.00	2 748.00	0.00	0.00
621	CHELT. CU COLABORATORII	10 180.00	10 180.00	300.00	300.00	10 480.00	10 480.00	0.00	0.00
622	CHELT. CU COMISIOANE SI ONORARIILE	17 500.00	17 500.00	1 500.00	1 500.00	19 000.00	19 000.00	0.00	0.00
623	CHELT. DE PROTOCOL, RECLAMA SI PUBLICITATE	172.90	172.90	0.00	0.00	172.90	172.90	0.00	0.00
6231	CHELT. DE PROTOCOL	4 742.45	4 742.45	2 066.30	2 066.30	6 808.75	6 808.75	0.00	0.00
624	CHELT. CU TRANSPORTUL DE BUNURI SI PERSONAL	26 619.01	26 619.01	0.00	0.00	26 619.01	26 619.01	0.00	0.00
627	CHELT. CU SERV.BANCARE SI ASIMILATE	944.27	944.27	136.88	136.88	1 081.15	1 081.15	0.00	0.00
628	ALTE CHELT. CU SERVICIILE EXECUTATE DE TERTI	1 601 829.81	1 601 829.81	1 878 638.67	1 878 638.67	3 480 468.48	3 480 468.48	0.00	0.00
635	CHELT. CU ALTE IMPOZITE, TAXE SI VARSAMINTE ASIMILATE	2 327.54	2 327.54	2 535.00	2 535.00	4 862.54	4 862.54	0.00	0.00
641	CHELT. CU SALARIILE PERSONALULUI	540 997.00	540 997.00	49 143.00	49 143.00	590 140.00	590 140.00	0.00	0.00
6458	ALTE CHELT. PRIVIND ASIGURARILE SI PROTECTIA SOCIALA	241.00	241.00	0.00	0.00	241.00	241.00	0.00	0.00
6461	CHELT. CU CONTRIB. ASIGURATORIE PT. MUNCA A SALARIATILOR	12 173.20	12 173.20	1 106.00	1 106.00	13 279.20	13 279.20	0.00	0.00
6462	CHELT. CU CONTRIB. ASIGURATORIE PT. MUNCA A ALTOR PERSOANE	154.80	154.80	0.00	0.00	154.80	154.80	0.00	0.00
6581	DESPAGUBIRI, AMENZI SI PENALITATI	19 111.00	19 111.00	0.00	0.00	19 111.00	19 111.00	0.00	0.00
6651	DIFERENTE NEFAVORABILE DE CURS VALUTAR	277.83	277.83	0.01	0.01	277.84	277.84	0.00	0.00

Balanta de verificare

01.12.2024 -- 31.12.2024

Cont	Denumirea contului	Sume precedente		Rulaje perioada		Total rulaje		Solduri finale	
		Debitoare	Creditoare	Debitoare	Creditoare	Debitoare	Creditoare	Debitoare	Creditoare
6811	CHELT. DE EXPLOATARE CU AMORTIZAREA MOBILIZARILOR	17 287.29	17 287.29	1 732.65	1 732.65	19 019.94	19 019.94	0.00	0.00
691	CHELT. CU IMPOZITUL PE PROFIT	0.00	0.00	15 242.00	15 242.00	15 242.00	15 242.00	0.00	0.00
Total sume clasa 6		3 011 018.53	3 011 018.53	2 176 138.18	2 176 138.18	5 187 156.71	5 187 156.71	0.00	0.00
704	VEN. DIN SERVICII PRESTATE	1 850 014.27	1 850 014.27	2 274 902.63	2 274 902.63	4 124 916.90	4 124 916.90	0.00	0.00
706	VEN. DIN REDEVENTE SI CHIRII	655.46	655.46	327.73	327.73	983.19	983.19	0.00	0.00
707	VEN. DIN VANZARI DE MAFURI	1 015 191.13	1 015 191.13	46 706.88	46 706.88	1 061 898.01	1 061 898.01	0.00	0.00
7588	ALTE VENITURI DIN EXPLOATARE	0.00	0.00	3.98	3.98	3.98	3.98	0.00	0.00
7651	VEN. DIN DIFERENTE FAVORABILE DE CURS VALUTAR	30.17	30.17	0.00	0.00	30.17	30.17	0.00	0.00
766	VEN. DIN DOBINZI	563.00	563.00	28.13	28.13	591.13	591.13	0.00	0.00
767	VEN. DIN SCONTURI OBTINUTE	730.01	730.01	29.83	29.83	759.84	759.84	0.00	0.00
Total sume clasa 7		2 867 184.04	2 867 184.04	2 321 999.18	2 321 999.18	5 189 183.22	5 189 183.22	0.00	0.00
Totaluri:		27 633 344.93	27 633 344.93	12 790 741.14	12 790 741.14	36 397 171.00	36 397 171.00	5 630 212.46	5 630 212.46

Intocmit:
 BUCSAS IULIU IOAN

Conducatorul compartimentului financiar-contabil,
 S.C. XENACONT S.R.L.



