

## NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul Bihor	Registrul de evidență
Comuna Lugașu de Jos	Nr. 1 din 11 martie 2026

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință :

Preemptorilor de rang I, a căror domiciliu nu a fost declarat,  
UAT Lugașu de Jos .  
TOTH Arpad și TOTH Zoltan

Preemptorilor de rang III a căror domiciliul nu a fost declarat:

1. POPESCU Lucian ;
2. FAZEKAȘ Magdalena .

Oferta de vânzare nr.1 din data de 11 martie 2026, depusă de TOTH Susana și JAKAB Gyula , privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,3299 (ha), reprezentând 1/1 cotă parte din, nr. cadastral 51924, nr. carte funciară 51924 categoria de folosință arabil la prețul de 12.500 lei, afișată la sediul/site-ul [www.lugasudejos.ro](http://www.lugasudejos.ro), Primăriei Lugașu de Jos, județul Bihor.

Primar  
SORBAN Lovente  
Lugașu de Jos  
Județul Bihor

Secretar general primărie  
SOCOL Mariana

Data: 11.03. 2026

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>, **TOTH SUSANA**, **JAKAB GYULA**, CNP [redacted]  
 având adresa de comunicare în: localitatea **ORADEA**, str. **LACUL ROȘU**  
**LIRVIPA**, nr. **7**, bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], județul/sectorul **BIHOR**  
 codul poștal [redacted], e-mail [redacted], tel. **0744204581**, vând teren agricol situat în  
 extravilan, în suprafață de **0,3299** (ha), la prețul de (\*) **12.500** (lei)  
*Se va completa în cifre și litere*  
 Condițiile de vânzare sunt următoarele: [redacted]  
 Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Observații
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funcia ră (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)	
		Suprafața totală (*)	Cotă - parte <sup>2)</sup>					
Se completează de către vânzător.	BIHOR	0,3299	1/1	51924	51924	-	-	
Verificat primărie	X	X	X	X	X			

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:  
 DA NU X

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

**TOTH SUSANA** ..... **JAKAB GYULA**  
 (numele și prenumele în clar)  
 Semnătura, [redacted]



Data ..... 11/03/2026

## NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul Bihor	Registrul de evidență
Comuna Lugașu de Jos	Nr. 1 din 11 martie 2026

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință :

Preemptorilor de rang I, a căror domiciliu nu a fost declarat,  
UAT Lugașu de Jos .  
TOTH Arpad și TOTH Zoltan

Preemptorilor de rang III a căror domiciliul nu a fost declarat:

1. POPESCU Lucian ;
2. FAZEKAȘ Magdalena .

Oferta de vânzare nr.1 din data de 11 martie 2026, depusă de TOTH Susana și JAKAB Gyula , privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,3299 (ha), reprezentând 1/1 cotă parte din, nr. cadastral 51924, nr. carte funciară 51924 categoria de folosință arabil la prețul de 12.500 lei, afișată la sediul/site-ul [www.lugasudejos.ro](http://www.lugasudejos.ro), Primăriei Lugașu de Jos, județul Bihor.



Secretar general primărie  
SOCOL Mariana

Data: 11.03. 2026